

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Jena: Süd, hübsches möbliertes Apartment mit WLAN, nahe zur Jenaer Innenstadt



Es sind insgesamt  
5 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0685 M</b>	Pauschalmiete:	945,00 EUR
Objektort:	Jena	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.200,00 EUR
Größe ca:	40 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.08.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	3	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### hübsches möbliertes Apartment im 3.Obergeschoss = Dachgeschoss, unweit zur Jenaer Innenstadt; helles Wohnzimmer mit Couch, Sesseln, Esstisch, Sideboard und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Bad mit Dusche und WC; Küche in einer Seitennische am Wohnzimmer; WLAN inklusive; eine Waschmaschine kann im Haus mitgenutzt werden; Pauschalmiete 945,00 Euro bei 1 Mietperson, 1.145,00 Euro bei 2 Mietpersonen; Kaution 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 27.04.2030; Baujahr Gebäude: 1905; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 211.73 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: G; Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

