### Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Erfurt: Ermstedt, neu gebaute und möblierte 2-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage, WLAN, Full-Service















Es sind insgesamt 7 Bilder zu diesem Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0703 M** Pauschalmiete: 900,00 EUR

Objektort: Erfurt Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:1.100,00 EURGröße ca:60 m²verfügbar ab:01.10.2026Räume:2verfügbar bis:unbefristet

Etage: 1 möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Neu gebaute und neu möblierte Wohnung in Erfurt-Ermstedt; großes Wohnzimmer mit offener Küche und massivem Tresen, Wohnlandschaft, Sideboard und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett; modernes Bad mit bodentiefer Dusche; Waschmaschine vorhanden; WLAN, Wäschewechsel inklusive; Pauschalmiete 900,00 Euro (bei max. 1 Person); Kaution 1.100,00 Euro; Endreinigungspauschale 100,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 10.08.2030; Baujahr Gebäude: 2015; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 13.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: A+; Primärer Energieträger: Strommix, Sonnenenergie

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

