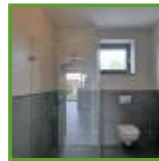


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Ermstedt, neu gebaute und möblierte 2-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage, WLAN, Full-Service



Es sind insgesamt  
7 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0703 M</b>	Pauschalmiete:	900,00 EUR
Objektort:	Erfurt	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.100,00 EUR
Größe ca:	60 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.03.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Neu gebaute und neu möblierte Wohnung in Erfurt-Ermstedt; großes Wohnzimmer mit offener Küche und massivem Tresen, Wohnlandschaft, Sideboard und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett; modernes Bad mit bodentiefer Dusche; Waschmaschine vorhanden; WLAN, Wäschewechsel inklusive; Pauschalmiete 900,00 Euro bei 1 Mietperson; Kaution 1.100,00 Euro; Endreinigungspauschale 100,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 10.08.2030; Baujahr Gebäude: 2015; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 13.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: A+; Primärer Energieträger: Strommix, Sonnenenergie

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

