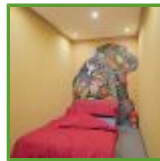


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Löbtau-Nord, genial möbliertes Apartment, zentrumsnah an Freiburger Straße, WLAN inklusive



Es sind insgesamt
13 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	EF0714 N	Pauschalmiete:	695,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	45 m ²	verfügbar ab:	01.07.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### genial möbliertes Apartment mit allen technischen Raffinessen; ruhige Seitenstraße zur Freiburger Straße; WLAN, Waschmaschine, ausgefeilte variable LED-Lichtsteuerung in allen Räumen, in allen Räumen Fußbodenheizung mit digitaler Raumsteuerung, Außenrollo's und alle Fensterscheiben nochmals blickdicht verspiegelt; Wohnzimmer mit hochwertigem Ledersofa vor einer Echtholzverkleideten Wand, kleiner Schreibtisch, Sideboard; Wand-TV; Decken-Lampe mit Ventilator und einem elektrischen Kamin (heizfähig) unter dem verspiegelten Fenster; Schlafzimmer mit Schiebetüre, einem 1,20m-Bett und Kleiderschrank; Küche mit moderner EBK und Essplatz am Fenster (fehlt auf den Bildern!); großes Marmor-Bad mit XXL-Spiegel, LED-Gestaltung, bodentiefer Dusche; Abstelllecke mit Waschmaschine und Bügelbrett; Pauschalmiete 695,00 Euro; Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 7 Monate (Wichtig: Bei einer kürzeren Mietdauer kann durch die Stadt Dresden eine Beherbergungssteuer erhoben werden!); Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 13.07.2027; Baujahr Gebäude: 1897; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 83.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Fern-/Nahwärme

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

