## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 0361 - 66 37 99 1 Fax:

vermietung@zeitwohnwelt.de eMail:

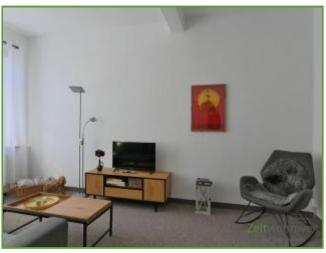
USt-ID: DE350796553 Carsten Kleinsteuber V.i.S.d.P:

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Arnstadt: Arnstadt: neu renovierte möblierte Wohnung, Garten am Haus, WLAN und PKW-Stellplatz inkl.















Es sind insgesamt 11 Bilder zu diesem Angebot online!

## **Objektdetails**

Angebot-Nr: EF0721 M Pauschalmiete: 1.060,00 EUR

Objektort: Arnstadt Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Wohnung Objektart: Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung: Miete auf Zeit 1.400,00 EUR Kaution: 68 m<sup>2</sup> 01.07.2026 Größe ca: verfügbar ab: Räume: 2 verfügbar bis: unbefristet

2 möbliert: Etage: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu renovierte, zentrumsnahe Wohnung in ruhiger Anliegerstraße mit moderner Möblierung; WLAN, ein sicherer PKW-Stellplatz und Gartenmitnutzung sind inklusive; Wohnzimmer mit Sofa, Sessel, Sideboard, TV und Leseecke; Schlafzimmer mit Kleiderschrank und Doppelbett zur Gartenseite; Wohnküche mit großer EBK und Esstisch; neues Bad mit Dusche und WC; keine Waschmaschine vorhanden!; kleiner Wohnungsflur; Reinigungsservice und Wäschewechsel gegen Aufpreis möglich; Pauschalmiete 1.060,00 Euro bei 1 Person; Kaution 1.400,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 25.09.2030; Baujahr Gebäude: 1911; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 141.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

