# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt


## Dresden: Reick, möblierte Wohnung mit Balkon im Retro-Look der 1960er Jahre, Reinigungsservice inklusive

Es sind insgesamt 9 Bilder zu diesem Angebot online!

## Objektdetails

| | | | |
|---|---|---|---|
| Angebot-Nr: | **EF0740_M** | Pauschalmiete: | 655,00 EUR |
| Objektort: | Dresden | Betr.-/ Nebenk.: | keine, s. Beschreibung |
| Objektart: | Wohnung | Pauschalmiete pro: | Monat |
| Vermarktung: | Miete auf Zeit | Kaution: | 800,00 EUR |
| Größe ca: | 38 m² | verfügbar ab: | 01.03.2026 |
| Räume: | 1 | verfügbar bis: | unbefristet |
| Etage: | 1 | möbliert: | ja |

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in DD-Reick im coolen Retro-Look der 1960er Jahre; Wohnzimmer mit Schlafcouch, Sideboards und TV (Empfang über DVB-T2 Antenne); überdachter Balkon; Wohnküche mit neuer EBK, Esstisch Sideboard und Waschmaschine; Bad mit Wanne; kleiner Wohnungsflur; vermieterseits ist Internet nicht vorhanden; die angegebene Miete von 655,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 625,00 Euro zzgl. Grundreinigungsservice 30,00 Euro (wird an 1 Person vermietet); monatlicher Heizkostenzuschlag 50,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 800,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 06.02.2034; Baujahr Gebäude: 1938; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 100.79 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.