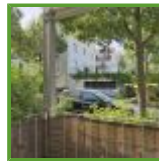


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Kleinpestitz/Mockritz, neu renovierte möblierte Wohnung mit Balkon, WLAN und eigener Waschmaschine



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0758 M</b>	Pauschalmiete:	995,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.200,00 EUR
Größe ca:	67 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.07.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in DD-Kleinpestitz/Mockritz im Hochparterre; WLAN und eigene Waschmaschine; großes helles Wohnzimmer mit Balkon; Schlafzimmer zum Garten mit Doppelbett und Kleiderschrank; separate Küche mit kompletter EBK; Bad mit Wanne und Duschvorhängen; großer Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 995,00 Euro bei 1 Mietperson; Kaution 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 12.06.2028; Baujahr Gebäude: 1996; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 105.9 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas E

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

