

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Hosterwitz/Pillnitz, ruhiges Apartment mit Gartenterrasse, WLAN, PKW-Stellplatz und Full-Service



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0763 M</b>	Pauschalmiete:	650,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	900,00 EUR
Größe ca:	30 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	04.01.2025
Räume:	1	verfügbar bis:	15.04.2025
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### geschmackvoll möbliertes Apartment nahe dem Schlosspark Pillnitz; eigener PKW-Stellplatz, WLAN und Reinigungsservice inklusive; helles Wohnzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank, Couch, Esstisch und TV; eigene Terrasse zum Garten; separate Küche am Flur; Bad mit Dusche und WC, keine Waschmaschine; Wohnungsflur und separater Hauseingang; Pauschalmiete 650,00 Euro; Kaution 900,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 28.02.2031; Baujahr Gebäude: 2000; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 160.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Erdgas H

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

