## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Erfurt: Daberstedt, modern möblierte 2-Zimmer Wohnung mit Balkon (drittes Zimmer möglich!) WLAN inklusive















Es sind insgesamt 10 Bilder zu diesem Angebot online!

#### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0769 M** Pauschalmiete: 950,00 EUR

Objektort: Erfurt Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:1.500,00 EURGröße ca:60 m²verfügbar ab:01.02.2026Räume:2verfügbar bis:unbefristet

Etage: 0 möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### modern möblierte Wohnung im Hochparterre in einem ruhigen Wohnhaus in EF-Daberstedt; WLAN inklusive; helles Wohnzimmer mit Sofa, Sesseln, TV und Sideboard; Schlafzimmer zur Gebäuderückseite mit Bett und Kleiderschrank; separate Küche mit Esstisch und Balkon; Bad mit Wanne und WC; Waschmaschine vorhanden; Wohnungsflur mit kleiner Garderobe; Pauschalmiete 950,00 Euro (bei max. 1 Person); Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 20.06.2028; Baujahr Gebäude: 1926; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 112.8 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas E

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

