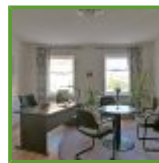
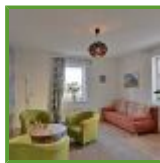


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Erfurt: Daberstedt, modern möblierte 2-Zimmer Wohnung mit Balkon (drittes Zimmer möglich!) WLAN inklusive



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0769 M</b>	Pauschalmiete:	950,00 EUR
Objektort:	Erfurt	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	60 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.04.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### modern möblierte Wohnung im Hochparterre in einem ruhigen Wohnhaus in EF-Daberstedt; WLAN inklusive; helles Wohnzimmer mit Sofa, Sesseln, TV und Sideboard; Schlafzimmer zur Gebäuderückseite mit Bett und Kleiderschrank; separate Küche mit Esstisch und Balkon; Bad mit Wanne und WC; Waschmaschine vorhanden; Wohnungsflur mit kleiner Garderobe; Pauschalmiete 950,00 Euro bei 1 Mietperson; Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 20.06.2028; Baujahr Gebäude: 1926; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 112.8 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas E

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

