

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Innere Altstadt, möbliertes 2-Zi-City-Apartment mit WLAN, Service, Loggia, TG-Stellplatz möglich



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0780_M</b>	Pauschalmiete:	2.320,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	3.000,00 EUR
Größe ca:	51 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.02.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	5	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### nobles 2-Zimmer-City-Apartment, nur ca. 150 Meter von der Dresdner Frauenkirche entfernt; Wohnzimmer mit Couch, Sessel, TV, Sideboard, Esstisch und Küchenzeile; ruhiges Schlafzimmer mit Doppelbett und innenliegender Loggia; Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur mit verspiegeltem Kleiderschrank; Aufzug im Haus; WLAN und Grundreinigungsservice inklusive; ein großer TG-Stellplatz im Gebäude kann für 180,00 Euro gemietet werden; Pauschalmiete 2.320,00 Euro bei max. 2 Personen; Kaution 3.000,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 19.04.2031; Baujahr Gebäude: 2011; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 59.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

