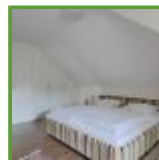


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Kassel-Landkreis: Kaufungen, möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Dachbalkon in sehr ruhiger Wohnlage, WLAN



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0794 M</b>	Pauschalmiete:	1.120,00 EUR
Objektort:	Kaufungen	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	75 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.12.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Dachwohnung im Grünen im Oberkaufungen bei Kassel; ruhiges gesichertes Wohnhaus; 1. Obergeschoss = Dachgeschoss; helles Wohnzimmer mit 2 Sofas, Sessel, TV und breiter Fensterfront als Ausgang zum Dachbalkon; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschränken; kleine Küche mit kompletter EBK und Esstisch; Bad mit Dusche und WC; großer Wohnungsflur mit Einbau-Garderobenschränken; Wohnungs-Vorflur; WLAN inklusive, Waschmaschine und Reinigungsservice auf Wunsch möglich; Pauschalmiete 1.120,00 Euro (bei 1 Person); Kaution 1.500,00 Euro; Endreinigung 100,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 24.05.2031; Baujahr Gebäude: 1982; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 161.8 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Heizöl

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

