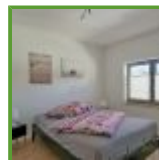


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Ilversgehofen, Neu sanierte und neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon, WLAN inkl.



Es sind insgesamt
8 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

| | | | |
|--------------|---------------------|--------------------|------------------------|
| Angebot-Nr: | EF0811 M | Pauschalmiete: | 825,00 EUR |
| Objektort: | Erfurt | Betr./ Nebenk.: | keine, s. Beschreibung |
| Objektart: | Wohnung | Pauschalmiete pro: | Monat |
| Vermarktung: | Miete auf Zeit | Kaution: | 1.500,00 EUR |
| Größe ca: | 55,7 m ² | verfügbar ab: | 01.07.2025 |
| Räume: | 2 | verfügbar bis: | unbefristet |
| Etage: | 2 | möbliert: | ja |

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Neu sanierte und neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung zwischen dem Nordpark und den Stadtwerken Erfurt; großes Wohnzimmer mit 2x Couch, Sideboard, TV und Ausgang zum ca 12 m² großen Dachbalkon; offene Küche mit Esstisch am Wohnzimmer, Schlafzimmer mit 1,40m-Bett und Kleiderschrank, Bad mit bodentiefer Dusche, Flurbereich; eigene Waschmaschine im Keller; WLAN; Pauschalmiete 825,00 Euro bei 1-2 Mietpersonen; monatlicher Heizkostenzuschlag 50,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 1.500,00 Euro; Reinigungsservice ist gegen Aufpreis möglich; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 20.01.2031; Baujahr Gebäude: 1932; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 74.3 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Erdgas, Holzpellets

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

