

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Gera: Eisenberg, komplett neu möblierte Wohnung mit Balkon zwischen Jena und Gera,  
WLAN, Waschmaschine



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0828\_M**  
Objektort: Eisenberg  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 40 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 1

Pauschalmiete: 695,00 EUR  
Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kaution: 1.000,00 EUR  
verfügbar ab: 01.03.2027  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit WLAN zwischen Jena und Gera, ruhige Wohnlage nahe der Ortsmitte; modernes Wohnzimmer mit Schrankwand, Sofa, Sessel, TV und Ausgang zum überdachten Balkon; Küchennische mit kompletter EBK am Wohnzimmer; Schlafzimmer mit breitem Bett und Kleiderschrank; Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; großer Wohnungsflur mit Garderobe und verspiegeltem Schrank; Pauschalmiete 695,00 Euro (bei max. 1 Person); Kaution 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 11.10.2028; Baujahr Gebäude: 1996; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 82.9 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Fernwärme

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

