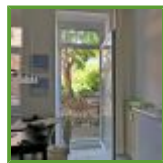


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Brühlervorstadt, möbliertes Apartment mit separater Wohnküche und ruhigem Balkon, WLAN inklusive



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0834 M</b>	Pauschalmiete:	649,00 EUR
Objektort:	Erfurt	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	900,00 EUR
Größe ca:	35 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.01.2026
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleines möbliertes Apartment im Hochparterre in zentrumsnaher Nebenstraße; Wohnraum mit Bett, Sofa und TV; Wohnküche mit kompletter EBK, Esstisch und Ausgang zum ruhigen Balkon im Innenhof; Bad mit Dusche und WC, mit Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; WLAN inklusive; Pauschalmiete 649,00 Euro bei 1 Mietperson, wird nur an 1 Person vermietet; Kaution 900,00 Euro; 50,00 Euro Endreinigungspauschale; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 01.03.2025; Baujahr Gebäude: 1905; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 133.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektivorschläge zu mieten.

