

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Kassel-Stadt: Kirchditmold, neu möblierte Loftwohnung in ruhiger grüner Wohnlage, 2 Balkons, WLAN



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0849 M</b>	Pauschalmiete:	1.200,00 EUR
Objektort:	Kassel	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	72 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.10.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Neu möblierte Loft-Wohnung in KS-Kirchditmold, ruhiges Wohnhaus mit Garten nahe dem "Herkules"; WLAN inklusive; XXL-Wohnzimmer mit Küchenzeile und Kochinsel in einer Seitennische; große Sitzecke mit Sofas, Sessel und TV; Esstisch mit 4 Stühlen, Balkon am Wohnzimmer; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und überdachtem Balkon; Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 1.200,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 1.500,00 Euro; Endreinigung 80,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 13.03.2030; Baujahr Gebäude: 1986; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 114.3 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Heizöl

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

