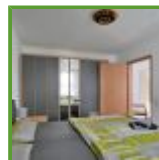
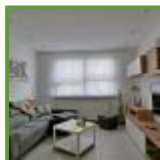


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Erfurt: Hochheim, neu möbliertes 2-Zimmer-Apartment mit separatem Hauseingang für Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

|              |                   |                    |                        |
|--------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| Angebot-Nr:  | <b>EF0860 M</b>   | Pauschalmiete:     | 820,00 EUR             |
| Objektort:   | Erfurt            | Betr./ Nebenk.:    | keine, s. Beschreibung |
| Objektart:   | Wohnung           | Pauschalmiete pro: | Monat                  |
| Vermarktung: | Miete auf Zeit    | Kaution:           | 1.000,00 EUR           |
| Größe ca:    | 51 m <sup>2</sup> | verfügbar ab:      | 01.12.2025             |
| Räume:       | 2                 | verfügbar bis:     | unbefristet            |
| Etage:       | 0                 | möbliert:          | ja                     |

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möbliertes Apartment im Hochparterre mit separatem Hauseingang; WLAN inklusive; helles Wohnzimmer mit Eckcouch, kleinem Esstisch, Schrankwand und TV; Schlafzimmer mit Boxspringbett und großem Kleiderschrank; separate Küche mit kleinem Esstisch; Bad mit Dusche und WC, keine Waschmaschine; Reinigungsservice auf Wunsch gegen Aufpreis möglich; Pauschalmiete 820,00 Euro (bei einer Person), wird an max. 2 Person vermietet; Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung Mietersache; monatlicher Heizkostenzuschlag 40,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Vermietung an Wochenendheimfahrer; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 16.12.2029; Baujahr Gebäude: 1900; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 64.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Erdgas H

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

