

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Strehlen, neu möbliertes Dachgeschoss mit Kamin in denkmalgeschützter Stadtvilla mit Garten, WLAN



Es sind insgesamt
10 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	EF0861 M	Pauschalmiete:	825,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	75 m ²	verfügbar ab:	01.01.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Dachgeschoss (= 2.OG) in einer denkmalgeschützten Stadtvilla zwischen Wasaplatz und dem "Großen Garten"; Vermietung bevorzugt an männliche Interessenten; WLAN vorhanden; Parkplatz auf dem Grundstück; Vorflur mit Innen-Treppenaufgang zum zentralen offenen Wohnraum mit Esstisch, Kaminofen und Sofa; neu möbliertes Wohnzimmer mit 3-2-1 Sofa, Sideboard, Schreibtisch und TV; neu möbliertes Schlafzimmer mit Doppelbett, verspiegeltem Kleiderschrank und Kommode; separate Küche mit kompletter EBK, Bad mit Wanne, eine Waschmaschine ist nach Absprache zur Mitnutzung möglich; Pauschalmiete 825,00 Euro, wird nur an 1 Mietperson vermietet; Kaution 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 7 Monate (Wichtig: Bei einer kürzeren Mietdauer kann durch die Stadt Dresden eine Beherbergungssteuer erhoben werden!); Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

