

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Jena: Bügel, möbliertes kleines Nebengebäude mit separatem Hauseingang, WLAN und PKW-Stellplatz inklusive



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0867\_M**

Objektort: Bügel

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 52 m<sup>2</sup>

Räume: 2

Etage: 0

Pauschalmiete: 770,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 1.000,00 EUR

verfügbar ab: 01.05.2026

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleines möbliertes Nebengebäude an einem Wohnhaus mit Garten; separater Hauseingang; WLAN inklusive; Wohnzimmer mit 2 Sideboards, Eckcouch, TV und Ausgang zum Garten; Schlafzimmer mit Einzelbett und großem Kleiderschrank; Küche mit kompletter EBK und Esstisch; Bad mit Dusche, Wanne und WC; Waschmaschine vorhanden; Pauschalmiete 770,00 Euro (bei max. 1 Person); wird an max. 1 Person vermietet; während der Winter-Heizperioden von Oktober bis Ende April wird ein monatlicher Heizkostenaufschlag von 50,00 Euro fällig; Kaution 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 01.11.2031; Baujahr Gebäude: 1974; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 181.9 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

