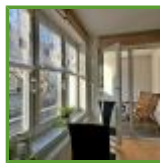


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Brühlervorstadt, möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit PKW-Stellplatz, Balkon, Aufzug  
nahe dem Amtsgericht



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0874 M**  
Objektort: Erfurt  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 44 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 1

Pauschalmiete: 925,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.200,00 EUR  
verfügbar ab: 01.01.2025  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes 2-Zimmer-Apartment nahe dem Amtsgericht/Bundesarbeitsgericht; großes Wohnzimmer mit Küchenzeile und Waschmaschine, Eckcouch, Sessel, Schrankwand und TV; kleiner überdachter Balkon am Wohnzimmer; kleines Schlafzimmer mit breitem Bett und Kleiderschrank; Bad mit Wanne und WC; Flurbereich; Aufzug im Haus, TG-Stellplatz inklusive, Internet gegen Aufpreis möglich; Pauschalmiete 925,00 Euro bei 1 Mietperson, wird nur an 1 Mietperson vermietet; Kautions 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 02.08.2028; Baujahr Gebäude: 1997; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 68.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

