## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Dresden: Weixdorf, preiswerte möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit großem Balkon, WLAN und Waschmaschine















Es sind insgesamt 9 Bilder zu diesem Angebot online!

#### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0903 M** Pauschalmiete: 650,00 EUR

Objektort: Dresden Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:800,00 EURGröße ca:50 m²verfügbar ab:01.07.2026Räume:2verfügbar bis:unbefristet

Etage: 1 möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss eines Einfamilienhauses in DD-Weixdorf; WLAN und Waschmaschine; Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch, Fernsehsessel, Schrankwand, TV und kleinem Schreibtisch; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; kleine Küche mit Essecke; Bad mit Dusche und WC, großer offener Flurbereich mit Ausgang zum Balkon auf der sonnigen Gebäuderückseite; Pauschalmiete 650,00 Euro (bei max. 1 Person); wird nur an 1 Person vermietet; Kaution 800,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 29.03.2032; Baujahr Gebäude: 1978; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 151.1 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas H

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

