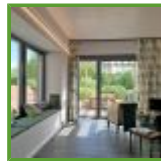


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Möbisburg-Rhoda, modernes möbliertes Wohnhaus in traumhafter grüner Wohnlage, WLAN, Balkon, Service



Es sind insgesamt
25 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

| | | | |
|--------------|--------------------|--------------------|------------------------|
| Angebot-Nr: | EF0914 M | Pauschalmiete: | 2.200,00 EUR |
| Objektort: | Erfurt | Betr./ Nebenk.: | keine, s. Beschreibung |
| Objektart: | Haus | Pauschalmiete pro: | Monat |
| Vermarktung: | Miete auf Zeit | Kaution: | 3.000,00 EUR |
| Größe ca: | 100 m ² | verfügbar ab: | 01.06.2026 |
| Räume: | 2 | verfügbar bis: | unbefristet |
| Etage: | 0 | möbliert: | ja |

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### ein möblierter Wohnraum in absolut ruhiger Wohnlage; neu gebautes Wohnhaus am Ortsrand von Erfurt; untere Etage: Hauseingang; offene Küche mit neuer EBK, Tresen mit Essplatz; phantastisches Wohnzimmer mit getönten Panoramafenstern, Sofa, Sessel, TV, riesiger Balkon mit Sitzmöbeln und Rundum-Ausblick; Bad mit Dusche und WC; Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine; obere Etage: großes Schlafzimmer mit Doppelbett und freistehender Badewanne; separates WC; begehrter Kleiderschrank; Außenbereich: oberer Grundstückszugang zum überdachten Sitzplatz vor dem Eingang; untere Grundstückszufahrt mit überdachtem PKW-Stellplatz unter dem Balkon; WLAN inklusive; die angegebene Miete von 2.200,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 2.000,00 Euro Miete zzgl. 200,00 Euro Nebenkostenvorauszahlung für Wasser, Strom und Gas; wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 3.000,00 Euro; 100,00 Euro Endreinigungspauschale; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 10.05.2032; Baujahr Gebäude: 1994; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 137.7 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

