

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Freital, kleine möblierte Haushälfte mit separatem Eingang, Terrasse, WLAN, Grundreinigung inkl.



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0935 M</b>	Pauschalmiete:	945,00 EUR
Objektort:	Freital	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	56 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.07.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! möblierte kleine Haushälfte mit separatem Hauseingang in ruhiger Wohnlage; WLAN und Grundreinigungsservice inklusive; großes Wohnzimmer mit Sitzecke, Schrankwand, TV, Radio und kleinem Schreibtisch; große Terrasse mit Makise am Wohnzimmer; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Küche mit EBK und Esstisch, Bad mit Wanne, WC und Waschmaschine; Hausflur mit Garderobe; Pauschalmiete 945,00 Euro; Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 22.04.2032; Baujahr Gebäude: 1999; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 101.9 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Heizöl EL

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

