

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Chemnitz: Kaßberg, nettes möbliertes Apartment im Gründerzeitviertel, fester PKW-Stellplatz möglich



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b><u>EF0944_M</u></b>	Pauschalmiete:	695,00 EUR
Objektort:	Chemnitz	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	48 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.11.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### nettes möbliertes 2-Zimmer-Apartment im Gründerzeitviertel von Chemnitz; helles Wohnzimmer mit Sofa, Sideboard, TV, Sessel und Esstisch; Schlafzimmer mit Doppelbett und großem Kleiderschrank; separate Küche mit EBK und Geräten; Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 695,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung 80,00 Euro; ein PKW-Stellplatz kann im Innenhof für 35,00 Euro angemietet werden; Wlan nach Wunsch für zzgl. 15,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 14.03.2031; Baujahr Gebäude: 1900; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 124.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas E

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

