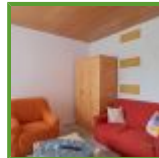
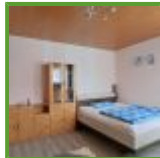


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Freital, preiswertes möbliertes Apartment mit WLAN, PKW-Stellplatz inklusive



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0946 M</b>	Pauschalmiete:	580,00 EUR
Objektort:	Freital	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	800,00 EUR
Größe ca:	45 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.10.2025
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### preiswertes möbliertes Apartment in Freital bei Dresden; Hochparterre; WLAN und PKW-Stellplatz inklusive; großes Wohnzimmer mit Wohnbereich, Sofa, Sessel, Kleiderschrank TV und breitem Bett; Küche mit EBK, Gasherd, Sitzecke und Waschmaschine; Bad mit Dusche, Eckwanne und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; Sitzecke im Garten; die angegebene Miete von 580,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 545,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung für Strom und Gas (zum Kochen) von 35,00 Euro; wird nur an 1 Mietperson vermietet; monatlicher Heizkostenzuschlag 100,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 800,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 29.09.2032; Baujahr Gebäude: 1936; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 130.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

