

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Zwickau: Pölbitz, möbliertes Dachgeschoss-Apartment mit WLAN und Reinigungsservice



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0947 M</b>	Pauschalmiete:	710,00 EUR
Objektort:	Zwickau	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	40 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.03.2025
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	3	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Dachgeschoss-Apartment in ruhiger, zentrumsnaher Wohnlage; WLAN und Reinigungsservice inklusive; großer Wohnbereich mit Sitzecke und TV; offene Küche mit Einbauküche und Sitzecke; Flurbereich mit Garderobe und Kleiderschrank; großes Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und Kleiderschrank; ein kleines drittes Besucher-Schlafzimmer mit Schreibtisch und Bett; Bad mit Wanne, WC und Waschmaschine; Pauschalmiete 710,00 Euro bei 1 Mietperson; Kaution 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 14.09.2032; Baujahr Gebäude: 1904; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 130.8 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas\_H

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

