

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Johannstadt-Süd, phantastisches Apartment mit Tiefgarage, Aufzug und Dachbalkon



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0950 M</b>	Pauschalmiete:	1.510,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	2.000,00 EUR
Größe ca:	60 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.10.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	6	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Please note the availability date!  
Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! phantastisches City-Apartment in der 6. Etage mit Aufzug; 2-seitiger Dachbalkon mit Blick über die Stadt; WLAN und TG-Stellplatz inklusive; Waschmaschine vorhanden; helles Wohnzimmer mit Eckcouch, Sidenboard, TV und Esstisch; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Wohnküche mit neuer EBK und hohem Esstisch; Bad mit Dusche und WC, Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 1.510,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 2.000,00 Euro; Endreinigung 140,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 18.05.2030; Baujahr Gebäude: 1997; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 63.7 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Heizwerk, fossil

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

