## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Dresden: Mobschatz, preiswerte möblierte Wohnung mit Wäschewechsel, an Wochenendheimfahrer















Es sind insgesamt 7 Bilder zu diesem Angebot online!

#### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0959 M** Pauschalmiete: 550,00 EUR

Objektort: Dresden Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:800,00 EURGröße ca:40 m²verfügbar ab:01.01.2026Räume:2verfügbar bis:unbefristet

Etage: 2 möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung im Dachgeschoss (= 2.OG) in ruhiger Randlage mit Blick auf Dresden; Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch, Schreibtisch, TV; Schlafzimmer mit breitem Bett und Kleiderschrank; offene Küche am Wohnungsflur, Bad mit Wanne; WLAN inklusive, Wäschewechsel inklusive; Reinigungsservice nach Absprache möglich; keine Waschmaschine vorhanden; Pauschalmiete 550,00 Euro (bei max. 1 Person); Kaution 800,00 Euro; monatlicher Heizkostenzuschlag 50,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Vermietung nur an Wochenendheimfahrer und 1 Person; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Säschsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

