

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Kassel-Landkreis: Schauenburg, Neu eingerichtetes DG-Apartment, WLAN inkl.



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0960 M</b>	Pauschalmiete:	765,00 EUR
Objektort:	Schauenburg	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	50 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.01.2025
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Neu ausgebautes und neu möbliertes Dachgeschoss-Apartment im Ortsteil Hoof; ideal geeignet für Personen bis 1,80m; WLAN inklusive; Gartenmitnutzung, PKW-Stellplatz; großer Wohnraum mit Ecksofa; Schreibtisch, Esstisch und TV, Küchennische mit kompletter EBK; Schlafbereich in abgetrennter und verdunkelbarer Seitennische; modernes Bad mit schönem Waschtisch WV und bodentiefer Dusche; Flurbereich mit begehbare Garderobe, Spiegel und blickdichten Vorhängen; Waschmaschine vorhanden; Pauschalmiete 765,00 Euro bei 1 Mietperson; 50,00 Euro Endreinigungspauschale; Kaution 1.000,00 Euro; 50,00 Euro Endreinigungspauschale; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 10.11.2032; Baujahr Gebäude: 1932; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 115.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas E

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

