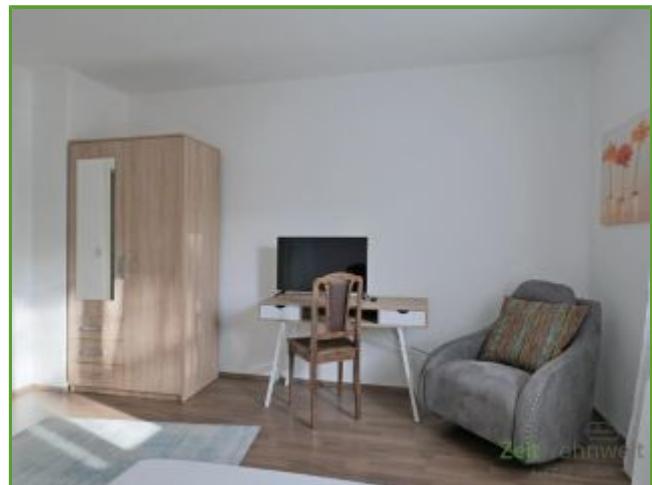
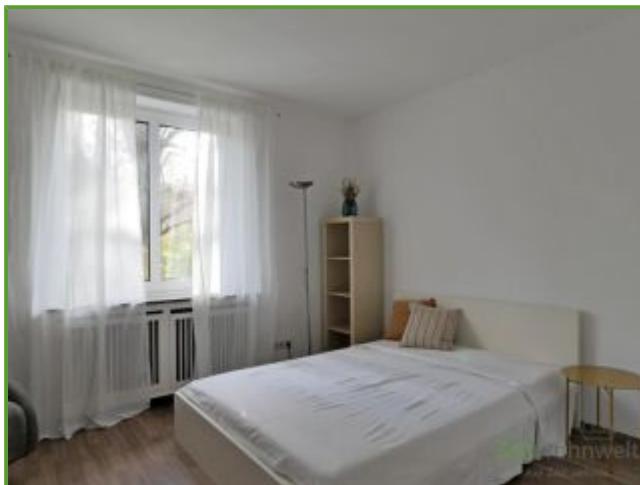


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Kassel-Stadt: Bad Wilhelmshöhe, möbliertes Zimmer mit eigenem Bad, WLAN, nur für Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt  
6 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b><u>EF0966_M</u></b>	Pauschalmiete:	395,00 EUR
Objektort:	Kassel	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	500,00 EUR
Größe ca:	19 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.01.2027
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Zimmer in KS-Wilhelmshöhe in einem freistehenden Wohnhaus mit Garten; WLAN inklusive; Zimmer mit breitem Bett, Sessel, Schreibtisch, Kleiderschrank und TV; eigenes Bad mit Dusche und WC; die Küche des Vermieters im EG kann mitgenutzt werden; eine Waschmaschine kann mitgenutzt werden; der Dachbalkon des Nachbarzimmers kann nach Absprache mitgenutzt werden; Pauschalmiete 395,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 500,00 Euro; Angebot ausschließlich an Wochenendheimfahrer; Mindestmietdauer 6 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 20.12.2032; Baujahr Gebäude: 1953; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 279.7 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: H; Primärer Energieträger: Gas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

