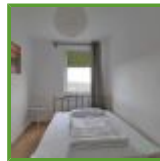


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Eisenach: Oberellen, neu möblierte Wohnung in grüner Wohnlage, WLAN inkl, nahe zu Eisenach gelegen



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0996 M</b>	Pauschalmiete:	650,00 EUR
Objektort:	Gerstungen	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	70 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.01.2025
Räume:	4	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte 4-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage zu Eisenach; großes Wohnzimmer mit Sofa, 2 Sesseln, Esstisch, Kommode und TV; großes Schlafzimmer mit Doppelbett; kleines Schlafzimmer mit breitem Bett; Gäste-Schlafzimmer mit Einzelbett; Bad mit Dusche und WC, Waschmaschine und Trockner zur Mitnutzung vorhanden; separate Küche mit EBK und Sitzplatz; Wohnungsflur mit Garderobe (kein Foto); Pauschalmiete 650,00 Euro (bei 1 Mietperson); Kaution 1.000,00 Euro, WLAN und PKW-Stellplatz vorhanden; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 03.03.2033; Baujahr Gebäude: 1967; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 138.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Öl

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

