

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Briesnitz, möblierte Wohnung nahe der Elbe in historischem Gebäude, WLAN und Reinigungsservice inkl.



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1013 M**  
Objektort: Dresden  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 76 m<sup>2</sup>  
Räume: 3  
Etage: 1

Pauschalmiete: 1.900,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 2.500,00 EUR  
verfügbar ab: 01.01.2027  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### außergewöhnliche möblierte Wohnung in einem denkmalgeschützten 3-Seiten-Hof, teilweise mit Natursteinwänden; WLAN inklusive; großes freundliches Wohnzimmer mit Eckcouch, Kommode und TV links im Wohnbereich; zentraler Esstisch vor der Kochinsel, neue komplett ausgestattete Einbauküche; Vorderes Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; hinteres Schlafzimmer mit Einzelbetten, großes Bad mit Dusche, Eckbadewanne, Waschmaschine und WC; Wohnungsflur mit Garderobe, Reinigungsservice inklusive; Sitzecke im Innenhof (kein Foto!); Pauschalmiete 1.900,00 bei 1 Person; wird an max. 3 Personen vermietet; Kautions 2.500,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

