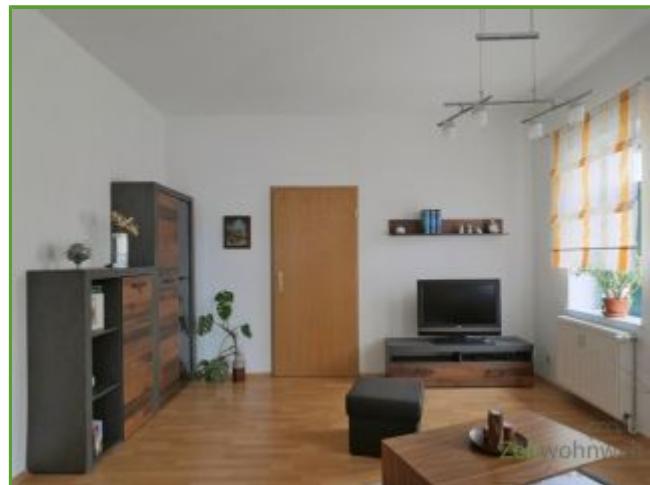


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Chemnitz: Ebersdorf, neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung, Waschmaschine und PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1020\_M**  
Objektort: Chemnitz  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 45 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 2

Pauschalmiete: 590,00 EUR  
Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kaution: 800,00 EUR  
verfügbar ab: 01.05.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### preiswerte möblierte Wohnung mit PKW-Stellplatz in Chemnitz-Ebersdorf; helles Wohnzimmer mit neuem Sofa, Sessel, Schrankwand und TV; Schlafzimmer mit neuem Bett und Kleiderschrank, Wohnküche mit Esstisch; Bad mit Wanne, WC und Waschmaschine; kleiner Wohnungsflur; die angegebene Miete von 590,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 540,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 50,00 Euro für Strom; wird an max. 1 Person vermietet; Kaution 800,00 Euro; WLAN vermieterteite nicht vorhanden; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 19.04.2033; Baujahr Gebäude: 1901; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 106.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

