

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Ockerwitz, preiswerte möblierte Dachwohnung mit Balkon und Grundreinigung, WLAN



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1025 M</b>	Pauschalmiete:	530,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	800,00 EUR
Größe ca:	30 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.08.2026
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### preiswerte möblierte Wohnung in einem ruhigen Siedlungshaus; (Wichtig: Zum Fototermin war die Möblierung noch nicht vollständig aufgebaut!); WLAN und Grundreinigung inklusive; großer Wohnraum mit Sofa, Sessel, Kleiderschrank, Regal; Bett in einer Seitennische; sonniger Balkon; separate Küche mit EBK und Esstisch; Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; Pauschalmiete 530,00 Euro; wird an max. 1 Person vermietet; Kaution 800,00 Euro; Endreinigung Mietersache; ein fester PKW-Stellplatz kann für 30,00 Euro separat gemietet werden; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 17.04.2033; Baujahr Gebäude: 2000; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 131.6 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas H

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

