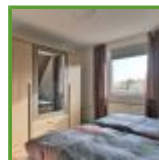
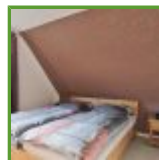
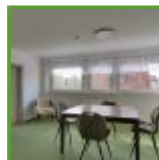


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Göttingen: Grone, neu renovierte, möblierte Wohnung in ruhiger Nebenstraße, WLAN inklusive



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1027 M</b>	Pauschalmiete:	935,00 EUR
Objektort:	Göttingen	Betr./Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	65 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.09.2024
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Erstbezug in neu renovierte und neu möblierte Wohnung in einem ruhigen Einfamilienhaus; WLAN vorhanden; großes Wohnzimmer, unterteilt in ein helles Esszimmer mit Esstisch, Sideboards und Radio, gemütlicher Wohnbereich mit zwei Sofa's, Kommode und TV; neues Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; neue Wohnküche mit EBK und Esstisch; neues Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; keine Waschmaschine, Wäschewechsel ist inklusive; Mindestmietdauer 3 Monate; die angegebene Miete von 935,00 Euro (bei 1 Mietperson) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 885,00 Euro und NK-Vorauszahlung für Strom 50,00 Euro; Kaution 1.500,00 Euro; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 28.02.2033; Baujahr Gebäude: 1957; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 174.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Holz-Pellets

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

