

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

UST-ID:

V.i.S.d.P:

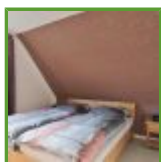
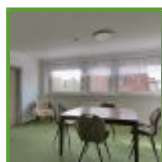
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Göttingen: Grone, neu renovierte, möblierte Wohnung in ruhiger Nebenstraße, WLAN inklusive



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1027 M**  
Objektort: Göttingen  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 65 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 1

Pauschalmiete: 935,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.500,00 EUR  
verfügbar ab: 01.04.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Erstbezug in neu renovierte und neu möblierte Wohnung in einem ruhigen Einfamilienhaus; WLAN vorhanden; großes Wohnzimmer, unterteilt in ein helles Esszimmer mit Esstisch, Sideboards und Radio, gemütlicher Wohnbereich mit zwei Sofa's, Kommode und TV; neues Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; neue Wohnküche mit EBK und Esstisch; neues Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; keine Waschmaschine, Wäschewechsel ist inklusive; Mindestmietdauer 3 Monate; die angegebene Miete von 935,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 885,00 Euro und NK-Vorauszahlung für Strom 50,00 Euro; wird an max. 1 Person vermietet; Kautions 1.500,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 28.02.2033; Baujahr Gebäude: 1957; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 174,5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Holz-Pellets

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

