## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Kassel-Stadt: Forstfeld, neu möbliertes Apartment m. sep. Hauseingang und PKW-Stellplatz, ruhige Lage















Es sind insgesamt 14 Bilder zu diesem Angebot online!

#### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1036 M** Pauschalmiete: 990,00 EUR

Objektort: Kassel Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:1.200,00 EURGröße ca:56 m²verfügbar ab:01.12.2025Räume:2verfügbar bis:unbefristet

Etage: 0 möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möbliertes Apartment in KS-Forstfeld, schöne Wohnlage in verkehrsberuhigter Zone; separater Eingang und eigener PKW-Stellplatz am Haus; WLAN; großes helles Wohnzimmer mit Couch; Sessel, Sideboard und TV, kleiner Esstisch vor der kleinen Küche; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; Abstellkammer in der Wohnung; Wohnungsflur mit Garderobe; (Wichtig: zum Fototermin 5/2023 war die Möblierung noch nicht komplett aufgebaut); Pauschalmiete 990,00 Euro; Kaution 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 28.05.2033; Baujahr Gebäude: 1980; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 221.6 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: G; Primärer Energieträger: Erdgas

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

