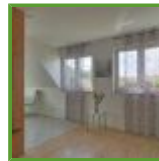


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Halle: Schkopau, große möblierte Wohnung in einem freistehenden Haus mit Garten, Terrasse, WLAN



Es sind insgesamt  
14 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1049 M**  
Objektort: Schkopau  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 100 m<sup>2</sup>  
Räume: 3  
Etage: 1

Pauschalmiete: 995,00 EUR  
Betr./Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.400,00 EUR  
verfügbar ab: 01.12.2024  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### große möblierte Wohnung in einer ruhigen, grünen Ortsrandsiedlung; WLAN und Waschmaschine vorhanden; sehr großes Wohnzimmer mit Eckcouch, TV und Kleinmöbeln, offene Küche mit EBK und Esstisch; zwei getrennte Schlafzimmer jeweils mit Doppelbett, Kleiderschränken und Schreibtisch; Wohnungsflur mit Garderobe (die Innentreppe wird nicht genutzt, Dachboden ist abgeschlossen!); Bad mit Dusche und Wanne; PKW-Stellplatz am Haus, das Grundstück wird von einem netten Hund bewacht; Pauschalmiete 995,00 Euro /bei 1 Mietperson), jede weitere Person 100,00 Euro Aufschlag; monatlicher Heizkostenzuschlag 75,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kautions 1.400,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 28.06.2033; Baujahr Gebäude: 1997; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 75.1 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

