

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
UST-ID: DE350796553
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Blasewitz, möblierte 2-Zimmer Wohnung mit Balkon zwischen Waldpark und Elbe



Es sind insgesamt
9 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	EF1055 M	Pauschalmiete:	950,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.200,00 EUR
Größe ca:	49 m ²	verfügbar ab:	01.01.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte 2-Zimmer-Wohnung in einer freistehenden Villa mit Garten, gelegen zwischen Waldpark und Elbufer (jeweils 300 Meter entfernt!); Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Schrankwand und TV; Schlafzimmer mit Einzelbett, Kleiderschrank und Schreibtisch; separate Küche mit kompletter EBK, Esstisch und Ausgang zum überdachten Balkon auf der grünen Gebäuderückseite; Bad mit Wanne, Duschtrennung und WC, keine Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; WLAN inklusive; die angegebene Miete von 950,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 900,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 50,00 Euro für Strom und Wasser; zuzüglich monatlicher Reinigungsservice für 50,00 Euro; Endreinigung 150,00 Euro; Kaution 1.200,00 Euro; monatlicher Heizkostenzuschlag 40,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Mindestmietdauer 7 Monate (Wichtig: Bei einer kürzeren Mietdauer kann durch die Stadt Dresden eine Beherbergungssteuer erhoben werden!); Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 14.11.2029; Baujahr Gebäude: 1935; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 130.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas H

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

