

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Zwickau: Pöhlitz, preiswerte neu möblierte 2-ZKB, zentrumsnah Seitenstraße, WLAN und Waschmaschine



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1056\_M**

Objektort: Zwickau

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 50 m<sup>2</sup>

Räume: 2

Etage: 3

Pauschalmiete: 560,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 700,00 EUR

verfügbar ab: 01.08.2026

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte 2-Zimmer Wohnung in ruhiger Nebensstraße; WLAN inklusive; helles Wohnzimmer mit Sofa, Sessel, Schrankwand und TV; kleines Schlafzimmer mit Einzelbett und zwei Kleiderschränken; Wohnküche mit EBK und Esstisch am Fenster; Bad mit Wanne, WC und eigener Waschmaschine; Wohnungsflur; PKW-Stellplatz auf dem Grundstück; die angegebene Miete von 560,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 460,00 Euro (bei max. 1 Person) zzgl. NK-Vorauszahlung für Strom, Gas und Wasser 100,00 Euro; Kaution 700,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 02.08.2026; Baujahr Gebäude: 1906; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 147.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

