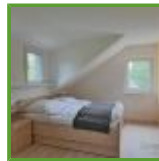


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Loschwitz/Wachwitz, Erstbezug in neu sanierte und neu möblierte Wohnung, Service möglich



Es sind insgesamt
9 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1058 M**
Objektort: Dresden
Objektart: Wohnung
Vermarktung: Miete auf Zeit
Größe ca: 55 m²
Räume: 2
Etage: 2

Pauschalmiete: 765,00 EUR
Betr./Nebenk.: keine, s. Beschreibung
Pauschalmiete pro: Monat
Kautions: 1.000,00 EUR
verfügbar ab: 01.09.2025
verfügbar bis: unbefristet
möbliert: ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Erstbezug in neu sanierte und geschmackvoll neu möblierte Wohnung zwischen dem "Weissen Hirsch" und der "Radeberger Vorstadt", ruhige Wohnlage im Grünen, WLAN und Gartenmitnutzung inklusive; schönes Wohnzimmer mit Couch, Sesseln, Schrankwand und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank und Kommode; Küche mit EBK und Esstisch am Fenster; Bad mit Dusche und WC, heller Wohnungsflur mit Garderobe; Wäschewechsel ist inklusive; es ist in der Wohnung keine Waschmaschine möglich, dafür kann jedoch ein individueller Wäscheservice und Reinigungsservice vereinbart werden; Pauschalmiete 765,00 Euro bei 1 Mietperson; 825,00 Euro bei 2 Mietpersonen; Kautions 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 31.07.2033; Baujahr Gebäude: 1880; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 118.5 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

