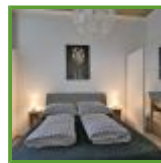


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Kassel-Stadt: Unterneustadt, neu möbliertes Apartment in der verkehrsberuhigten Innenstadt



Es sind insgesamt  
7 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1061 M</b>	Pauschalmiete:	755,00 EUR
Objektort:	Kassel	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	45 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.06.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Erstbezug in neu saniertes und neu möbliertes Apartment; coole Einrichtung in einem ehemaligen Ladengeschäft!; verkehrsberuhigte Innenstadtlage mit PKW-Stellplätzen; WLAN und Waschmaschine vorhanden; großer Wohnraum mit XXL-Couch, Wand-TV, Schreibtisch und Sideboards; offene neue Singleküche mit Esstisch im ehemaligen Schaufenster; Schlafzimmer mit Doppelbett und verspiegeltem Kleiderschrank, helles Bad mit Waschtisch, bodentiefer Dusche und WC; die angegebene Miete von 755,00 Euro (bei 1 Mietperson) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 705,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 50,00 Euro für Strom; Kaution 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Hessisches Denkmalschutzgesetz (HDSchG)

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

