

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.D.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Kassel-Stadt: Unterneustadt, neu möbliertes Apartment in der verkehrsberuhigten Innenstadt



Es sind insgesamt  
7 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1061\_M**  
Objektort: Kassel  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 45 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 0

Pauschalmiete: 755,00 EUR  
Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kaution: 1.000,00 EUR  
verfügbar ab: 01.04.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Neu saniertes und neu möbliertes Apartment; coole Einrichtung in einem ehemaligen Ladengeschäft; verkehrsberuhigte Innenstadtlage mit PKW-Stellplätzen; WLAN und Waschmaschine vorhanden; großer Wohnraum mit XXL-Couch, Wand-TV, Schreibtisch und Sideboards; offene neue Singleküche mit Esstisch im ehemaligen Schaufenster; Schlafzimmer mit Doppelbett und verspiegeltem Kleiderschrank, helles Bad mit Waschtisch, bodentiefer Dusche und WC; die angegebene Miete von 755,00 Euro (bei max. 1 Person) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 705,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 50,00 Euro für Strom; Kaution 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Hessisches Denkmalschutzgesetz (HDSchG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

