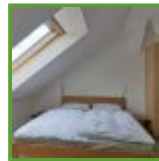


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Äußere Neustadt, preiswertes, neu eingerichtetes 1,5-Zimmer-Apartment mit Gartennutzung



Es sind insgesamt
10 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	EF1065 M	Pauschalmiete:	650,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	35 m ²	verfügbar ab:	01.06.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	3	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### gemüßliche kleine Dachgeschosswohnung in der Dresdner Neustadt; (Wichtig: zum Fototermin 9/2023 war die Möblierung noch nicht vollständig aufgebaut!); WLAN inklusive; helles Schlafzimmer mit breitem Bett und Kleiderschrank; Wohnbereich mit Sessel (Foto fehlt), TV und Esstisch, offene Küche in einer Seitennische; Bad mit Dusche und Waschmaschine; separates WC; Sitzecke zur Mitnutzung im Garten hinter dem Haus; Pauschalmiete 650,00 Euro; Kaution 1.000,00; Vermietung nur an Einzelperson!; Mindestmietdauer 7 Monate; (Wichtig: Bei einer kürzeren Mietdauer kann durch die Stadt Dresden eine Beherbergungssteuer erhoben werden!); Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 20.09.2033; Baujahr Gebäude: 1887; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 108.8 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

