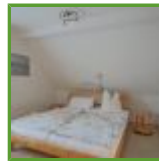
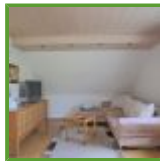


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Fulda: Hofbieber, preiswerte möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Freisitz, Reinigungsservice möglich



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1072 M</b>	Pauschalmiete:	680,00 EUR
Objektort:	Hofbieber	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	60 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.02.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### hübsche möblierte Wohnung in Hofbieber bei Fulda, WLAN und Waschmaschine; großes Wohnzimmer, links mit Ecksofa, Kommode und TV, rechts mit Schreibtisch und Sessel; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank, Wohnküche mit EBK und Esstisch am Fenster, Bad mit Dusche und WC, Abstellkammer, Wohnungsflur mit Garderobe; Freisitz-Terrasse im Garten; die Wohnung ist ideal geeignet für Personen bis 1,85m Größe!; die angegebene Miete von 680,00 Euro (bei 1 Mietperson) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 610,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 20,00 Euro für Strom und 50,00 Euro für Wasser und Heizung; Kaution 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 13.09.2033; Baujahr Gebäude: 1948; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 118.8 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Heizöl EL, Strom

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

