

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Trachau, Erstbezug in neu sanierte und neu möblierte Wohnung in ruhigem Haus mit Garten



Es sind insgesamt
9 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	EF1076 M	Pauschalmiete:	990,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.200,00 EUR
Größe ca:	65 m ²	verfügbar ab:	01.07.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### erstbezug in neu sanierte und neu möblierte Wohnung in DD-Trachau; Hochparterre; ruhige Nebenstraße nahe zu Autobahn A4 und DD-Klotzsche; großes Wohnzimmer mit Schrankwand, Sideboards, TV und Eckcouch; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Wohnküche mit neuer EBK und rundem Esstisch; Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; Trockner und Waschmaschine im Haus; WLAN inklusive; Pauschalmiete 990,00 Euro; Kaution 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; (Wichtig: Bei einer kürzeren Mietdauer kann durch die Stadt Dresden eine Beherbergungssteuer erhoben werden!); Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 26.03.2033; Baujahr Gebäude: 1928; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 105.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

