

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

UST-ID:

V.i.S.d.P:

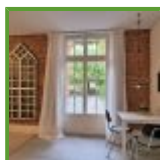
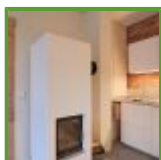
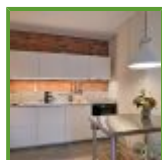
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Zwickau: Oberlungwitz, luxuriöses möbliertes Apartment in einem ehem. Fabrikgebäude



Es sind insgesamt  
15 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1087 M**  
Objektort: Oberlungwitz  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 53,6 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 0

Pauschalmiete: 995,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.200,00 EUR  
verfügbar ab: sofort  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### luxuriöses Apartment in einer ehemaligen Fabrik-Villa; logistisch günstige Wohnlage nahe der A4 zwischen Chemnitz und Zwickau; bei der geschmackvollen Einrichtung wurden viele historische Gegenstände verwendet; ruhige Wohnlage; barrierefrei, Fußbodenheizung; helles Wohnzimmer im "Industrial-Style" mit moderner Couch, offene Küche, echter Kamin und Esstisch vor dem Ausgang zur Terrasse; Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank und Truhe, Bad mit bodentiefer Dusche und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; Waschmaschine vorhanden, WLAN und PKW-Stellplatz inklusive; Pauschalmiete 995,00 Euro bei 1 Person, bei 2 Personen 1.125,00 Euro, Vermietung an max 2 Personen; (inkl. 7% Ust); Kautions 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 04.10.2033; Baujahr Gebäude: 1922; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 218.3 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: G; Primärer Energieträger: Erdgas, Holz

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

