# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

### Jena: Winzerla, moderne, möblierte Wohnung mit Aufzug, Balkon und TG-Stellplatz















Es sind insgesamt 11 Bilder zu diesem Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1101 M** Pauschalmiete: 1.500,00 EUR

Objektort: Jena Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung: Miete auf Zeit Kaution: 2.000,00 EUR

Größe ca: 67 m² verfügbar ab: sofort Räume: 2 verfügbar bis: unbefristet

Etage: 4 möbliert: ja

#### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### moderne möblierte Wohnung im 4.0G in Jena-Winzerla; Aufzug im Haus; großes Wohnzimmer mit Esstisch, Eckcouch, Sideboard, TV, Schreibtisch und Wandschrank; Schlafzimmer mit breitem Bett und Kleiderschrank; Bad mit Wanne und Waschtrockner; separates Gäste-WC; neue Küche im Eingangsbereich; überdachter Balkon; WLAN inklusive; TG-Stellplatz für 50,00 Euro monatlich möglich; Pauschalmiete 1.500,00 Euro (bei 1 Person); Kaution 2.000,00 Euro; Endreinigung 100,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 08.08.2029; Baujahr Gebäude: 1998; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 83.2 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Fernwärme Jena KWK

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

