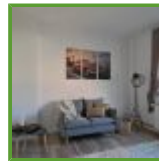
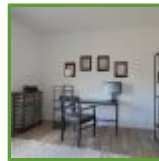
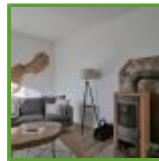
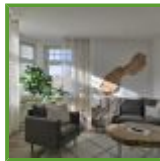


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Magdeburg: Biederitz, geschmackvoll möbl. Wohnung mit Arbeitszimmer, Garten, Stellplatz und Service



Es sind insgesamt
12 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	EF1119 M	Pauschalmiete:	1.750,00 EUR
Objektort:	Biederitz	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	2.200,00 EUR
Größe ca:	77 m ²	verfügbar ab:	01.06.2025
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### geschmackvoll möblierte Wohnung in einem freistehenden Wohnhaus mit Garten, ca. 10 Minuten von der Magdeburger Innenstadt entfernt; WLAN und Wäschewechsel inklusive, PKW-Stellplatz auf dem Grundstück; großes Wohnzimmer mit Ledercouch, Wand-TV und Kamin; separates Arbeitszimmer mit Sofa und Schreibtisch; moderne Küche mit EBK und Esstisch aus einer Hobelbank; Schlafzimmer mit Doppelbett und TV; neues Bad mit Dusche und WC, großer Wohnungsflur mit Garderobe; Waschmaschine und Trockner im Haus; Pauschalmiete 1.750,00 Euro; Kaution 2.200,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 02.02.2034; Baujahr Gebäude: 1931; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 202.71 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: G; Primärer Energieträger: Erdgas

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

