

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Kassel-Landkreis: Baunatal, kleines möblierte Apartment in ruhiger Wohnlage für Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt  
6 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1122 M</b>	Pauschalmiete:	590,00 EUR
Objektort:	Baunatal	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	800,00 EUR
Größe ca:	35 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.08.2026
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleines möbliertes Apartment, ruhige Wohnlage, WLAN, heller Wohnraum mit Bett, Sofa, Kleiderschrank, TV und Miniküche, kleines Bad mit Dusche und WC, keine Waschmaschine; (Wichtig: niedrige Deckenhöhe in der Dusche, Angebot ist ideal für Personen bis 1.85m Größe geeignet; Angebot an Wochenendheimfahrer; (Wichtig: seit 7/2025 kann auf Wunsch ein ca. 20m<sup>2</sup> großer Nebenraum als Schlafzimmer bzw. Arbeitszimmer mitgenutzt werden. Leider keine Fotos vorhanden!); Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 590,00 Euro; wird an max. 1 Person vermietet; Kaution 800,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 14.03.2033; Baujahr Gebäude: 1969; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 152.7 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas E

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragsstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

