

## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

### Kassel-Landkreis: Baunatal, kleines möblierte Apartment in ruhiger Wohnlage für Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt  
6 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1122 M**  
Objektort: Baunatal  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 35 m<sup>2</sup>  
Räume: 1  
Etage: 2

Pauschalmiete: 565,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 700,00 EUR  
verfügbar ab: sofort  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleines möbliertes Apartment, ruhige Wohnlage, WLAN, heller Wohnraum mit Bett, Sofa, Kleiderschrank, TV und Miniküche, kleines Bad mit Dusche und WC; (Wichtig: niedrige Deckenhöhe in der Dusche, Angebot ist ideal für Personen bis 1.85m Größe geeignet; Angebot an Wochenendheimfahrer; (Wichtig: seit 7/2025 kann auf Wunsch ein ca. 20m<sup>2</sup> großer Nebenraum als Schlafzimmer bzw. Arbeitszimmer mitgenutzt werden. Leider keine Fotos vorhanden!); Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 565,00 Euro; wird an max. 1 Person vermietet; Kautions 700,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 14.03.2033; Baujahr Gebäude: 1969; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 152.7 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas E

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

