## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Halle: Kröllwitz, preiswerte, hübsch möblierte Wohnung in ruhigem Wohnhaus mit Garten, Service inkl.















Es sind insgesamt 17 Bilder zu diesem Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1129 M** Pauschalmiete: 950,00 EUR

Objektort: Halle (Saale) Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:1.400,00 EURGröße ca:65 m²verfügbar ab:01.01.2026Räume:3verfügbar bis:unbefristet

Etage: 1 möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in Halle-Kröllwitz in einem freistehenden Haus mit gepflegtem Garten; im Garten sind mehrere Sitzplätze vorhanden; nur 5 min mit dem PKW bis zum Uniklinikum; Waschmaschine vorhanden; großes Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Schrankwand, Sideboard und TV; vorderes Schlafzimmer mit breitem Bett, Kleiderschrank und TV; großes Esszimmer mit Sofa und Esstisch vor der Küche; Bad mit Dusche und WC; hinteres Schlafzimmer mit Doppelbett, Sideboard, TV und Kleiderstange; Wohnungsflur mit Garderobe; vermieterseits ist kein Internet vorhanden; Pauschalmiete 950,00 Euro (bei 1 Person); Vermietung an max. 3 Personen; Kaution 1.400,00 Euro; Endreinigung 80,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 04.03.2034; Baujahr Gebäude: 1928; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 192.1 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

