Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Friedrichstadt, Erstbezug in neu gebaute und neu möblierte Wohnung mit Aufzug und Balkon

Es sind insgesamt 16 Bilder zu diesem Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	**EF1130_M**	Pauschalmiete:	1.495,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	2.000,00 EUR
Größe ca:	61 m²	verfügbar ab:	01.03.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	3	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Erstbezug in neu gebautes Haus in DD-Friedrichstadt; neu möblierte Wohnung mit Parkettböden und Fußbodenheizung; Aufzug im Haus; helles Wohnzimmer mit bodentiefem Fenster, Eckcouch, Sideboard, TV; breiter Durchgang zur Wohnküche mit hochwertiger EBK und Esstisch am Panoramafenster; Ausgang zum überdachten Balkon mit Sitzmöbeln; verdunkelbares Schlafzimmer mit Doppelbett, Schiebetüren und XXL-Kleiderschrank; modernes Bad mit Dusche, Wanne, Waschtisch und Waschmaschine; WLAN inklusive; Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 1.495,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 2.000,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 14.02.2034; Baujahr Gebäude: 2021; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 70.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Nah/Fernw.KWK, fossil

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.