

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Johannstadt-Nord, preiswerte möblierte Villen.Wohnung mit Balkon zur Zwischenmiete



Es sind insgesamt  
19 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1133 M</b>	Pauschalmiete:	950,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	81 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.12.2024
Räume:	3	verfügbar bis:	31.03.2025
Etage:	2	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### preiswerte möblierte Wohnung in einer denkmalgeschützten Stadtvilla mit hohen Stuckdecken; WLAN; großes Wohnzimmer mit Ecksofa, Esstisch, Sideboard, TV und kleinem Balkon; Arbeitszimmer mit Schreibtisch und EDV-Monitoren; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschränken; Küche mit kompletter EBK, kleinem Esstisch und Ausgang zum Balkon auf der grünen Gebäuderückseite; Bad mit Wanne und Waschmaschine; separates WC; Wohnungsflur mit Garderobe und Kleiderschrank; Pauschalmiete 950,00 Euro; Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Angebot nur zur Zwischenmiete bis Ende März 2025; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

