## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Erfurt: Altstadt, neu möblierte Wohnung mit Terrasse und ruhigem Schlafzimmer, TG-Stellplatz möglich















Es sind insgesamt 7 Bilder zu diesem Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1142 M** Pauschalmiete: 1.100,00 EUR

Objektort: Erfurt Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:1.500,00 EURGröße ca:37 m²verfügbar ab:01.12.2025Räume:2verfügbar bis:unbefristet

Etage: 0 möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte Wohnung in er Erfurter Innenstadt, ruhige Lage inn der Fußgängerzone; WLAN und Waschmaschine inklusive; helles Wohnzimmer mit breiter Fensterfront, Sitzecke mit TV, Esstisch und Eckküche; verdunkelbares Schlafzimmer mit Doppelbett zur Gebäuderückseite mit geschützter Terrasse; Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur mit Garderobe und Kleiderschrank; Pauschalmiete 1.100,00 Euro (bei 1 Person), Kaution 1.500,00 Euro; ein TG-Stellplatz im Haus kann für 100,00 Euro angemietet werden; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 23.06.2029; Baujahr Gebäude: 2008; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 115.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

